

BESLUTNINGSREFERAT – BEBOERMØDE AFD.20 – 13 januar 2010

Ca 30 personer fremmødt – 21 husstande med stemmeret. (34% med ungdomsboliger 44% uden)
Tilforordnet fra OB – VesterBo – *Heidi Bindløv*. Gæster: *inspektør Chris Mikkelsen og
varmemester Toni Christiansen*

Referent: *H-J Krickhahn*

Dirigent: Efter velkomst ved formanden blev Heidi Bindløv enstemmigt valgt som dirigent.

Beretning var på forhånd udsendt skriftligt, blev i overskriftsform gennemgået af formanden og Bente. Toni supplerende med beretning om rottebekæmpelsen i 2009, og takkede for beboernes velvillighed m.h.t adgang til alle lejligheder i tide og utide.

Beretning blev enstemmigt godkendt.

Regnskab, budget og langtidsplanlægning blev gennemgået af formanden.

Kommentarer til budget og langtidsplanlægning: vaskerumsomkostningernes sammensætning blev debatteret. Chris og Toni forklarede omstændighederne med omlægning af flisebelægning på gangsti og udskiftning af tag. Forslag til Chris om fremrykning af fliseomlægning, når og hvis der findes en mulighed i budgettet. Chris så meget positivt på idéen.

Budget 10-11 enstemmigt godkendt som fremlagt med en huslejestigning på 2%

Forslag 1 – Ændring af lys på parkeringspladsen – **forslag vedtaget** med omformulering til at afdelingen retter henvendelse til kommunen for at forhøre sig om mulighederne for enten at overtage belysningen eller få fjernet slukning af hver anden lampe.

Forslag 2 – Tilvalgsliste udvidet med omlægning af haver – **forslag vedtaget**

Forslag 3 – Råderet – tilføjelse af badeværelse. – **forslag vedtaget**

Bemærkninger der fremkom under behandling af forslag:

Arbejde, der er godkendt af VesterBo, er der ikke reetableringspligt på ved fraflytning.

Gulve bliver lavet i alle lejligheder i løbet af en årrække. Det frarådes at male køkkenlåger.

Valg: Hans-Jørgen Krickhahn 386C blev genvalgt som *formand for 2 år*.

Annette Hein 388B og Tonni Sørensen 386A blev valgt til *bestyrelsen for 2 år*.

Suppleanter valgt for 1 år. 1.Heidi Lauritsen 370A, 2.Lonnie Hansen 366A, 3.Per Pedersen 394A, 4.Kenneth Sørensen 378A

Repræsentantskabsmedlemmer genvalgt for 1 år – Jørgen Lam 380A og Bente Madsen 384B

Suppleanter til repræsentantskabet genvalgt for 1 år – 1.Heidi Lauritsen 370A, 2.Vibeke Christensen 364A

Debat om Hjelmagerparkens fremtid – Det blev vedtaget at arrangere et ekstra møde til debat

Eventuelt – *Ønsker/forslag:* opsætning af papirrulle i vaskeri. Spilleaften i fælleshuset. Husdyr afgift. Forbedring af skiltning. Hundeposer. Vise boksekamp og andet på storskærm. Kontakt til brugsen angående støj fra udsugning. Børnedansetræning døre altid lukket. Ekstra snerydning ved nedgang/ indgang til vaskeriet.

Tak for god ro og orden under mødet, samt en dejlig konstruktiv debat og god stemning.

Bestyrelsen afd. 20

Hans-Jørgen Krickhahn, Vibeke Christensen, Jørgen Lam, Annette Hein, Tonni Sørensen